

Opportunité Exceptionnelle de Développement de Terrain Exceptional Land Development Opportunity

A VENDRE / FOR SALE

455-475 Michel-Jasmin, Dorval, Québec H9P 1C2



Marvin Knopp DA / AEO

Vice-président / Vice President
Courtier Immobilier agréé / Certified Real Estate Broker

M 514.961.5111

knopp@whiteinc.ca

www.knopp.ca

Immeubles
Michael White
realities inc.
Real Estate Agency / Agence Immobilière

455-475 Michel-Jasmin
Dorval, Québec
H9P 1C2

Opportunité Exceptionnelle de Développement de Terrain

Exceptional Land Development Opportunity

À VENDRE / FOR SALE

Caractéristiques / Highlights

- Superficie du terrain: 55,954 pi.ca. / sq.ft.
- Land area:

- Cadastre: 1 522 908

- Zonage: 05-14 Commercial, Services et Industriel
- Zoning: 05-14 Commercial, Services and Industrial

- Façade sur Côte-de-Liesse, Autoroute 520: 350'
- Frontage on Côte-de-Liesse, Autoroute 520: 350'

- Façade sur Michel-Jasmin: 387'
- Frontage on Michel-Jasmin: 387'

Plus de 35,000 véhicules circulent près du site tous les jours.

More than 35,000 cars drive by the site daily.

Site idéal pour hôtel, bureaux, vente au détail ou vente de véhicules.

Ideal site for hotel, offices, retail or car rental.

Parc municipal et stationnement contigu à la propriété.

Municipal park and parking area contiguous to the property.

Marvin Knopp DA / AEO

M 514.961.5111

Immeubles Michael White Realities Inc.
Agence Immobilière / Real Estate Agency
5317 Décarie Boulevard, Suite 100
Montréal, Québec H3W 3C4
T 514.488.5111 F 514.488.6902



Marvin Knopp DA / AEO

Vice-président/Vice President
Courtier immobilier agréé / Certified Real Estate Broker

M 514.961.5111

knopp@whiteinc.ca

www.knopp.ca

Acquisition • Services-conseils stratégiques / Strategic Advisory Services • Disposition

Cette publication ne constitue pas une promesse ou une offre d'achat ou de location qui pourrait lier le vendeur / locateur à l'acheteur / locataire, mais une invitation de proposer une promesse ou une offre d'achat ou de location.
This offering does not constitute a promise or offer to sell or lease that could bind the seller / lessor, but an invitation to submit such a promise or an offer.

Les informations ci-incluses proviennent de sources que nous jugeons fiables, une inspection diligente est recommandée à tout acheteur potentiel. Ces informations peuvent changer et la propriété peut être retirée du marché sans préavis.
The information contained herein has been obtained from sources deemed reliable, potential purchasers should complete a due diligence inspection. This information may change and the property may be withdrawn from the market without notice.